



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland

Essenlaan

Dirksland 



Prijs op aanvraag

Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.

Majestueus *penthouse* voor de *luxe* & royale levensstijl!

Het indrukwekkende penthouse op de 3^e en 4^e verdieping maakt deel uit van het kleinschalig en bijzonder stijlvolle complex van de bekende architect Friso Woudstra. Binnenshuis realiseerde interieurarchitect Eric Kant een majestueus en bijzonder indrukwekkend programma voor de luxe levensstijl! Twee royale terrassen, twee inpandige parkeerplaatsen en een afsluitbare berging, maken het comfort compleet. Een beschrijving doet dan ook tekort aan de beleving van dit perfecte droomappartement.



Indeling

Woonlaag:

Entreehal met lange doorkijk, trapopgang met glaswand naar de beloopbare glazen vloer, portaal met toilet. Een stijlvolle glazen deur verwelkomt u in de royale woon-eet- & leefkamer. De centrale haardpartij is niet alleen bijzonder sfeervol, maar functioneert ook als roomdivider en is aan beide zijden voorzien van tv-schermen. De luxe en uiterst complete keuken is het ultieme Tieleman feestje! Luxe apparatuur, zitplekken en geweldige doordachte kastuimte, stilistisch en technisch op het hoogst haalbare niveau! Een hal leidt u naar een laundry, bergruimte, de masterbedroom en badkamer. De masterbedroom geeft behalve elegant slaapcomfort ook royale kastuime, elektrische raambekleding en (nacht-)verlichting. De badkamer is wederom uiterst royaal en compleet met haar inloopdouche, vrijstaand bad, dubbele wastafel in meubel en closet. Let u zeker ook op het materiaalgebruik, duurzaam en hoogwaardig natuursteen, lederen bekleding, glas en hout, kortom stijlvol vertoeven in een weldaad aan luxe!



Indeling

Verdieping:

De stijlvolle trap leidt naar de beloopbare glazen vloer waar u vervolgens een nieuwe verrassing treft. Een royale werkkamer, maar ook bioscoop, voorzien van eigen pantry/laundry. De openslaande deuren leiden naar het royale dakterras waar u wederom een pantry met eigen keukenblok treft. De glazen opbouw verzorgt zonnig & beschermt buitenplezier. Het uitzicht...typische Flakkeesche uitgestrekte poldergezichten!

Extra's:

Bijzonder stijlvol en luxe materiaalgebruik, van hoogwaardig Italiaans natuursteen tot aan lederen bekleding, houten (Melaard) vloeren en een perfect licht-, beeld- en muziekplan. Twee inpandige parkeerplaatsen in de ondergrondse garage en een afsluitbare berging. Het fraaie complex biedt vanuit de centrale entreehal uw brievenbus, trappenhuis en lift.



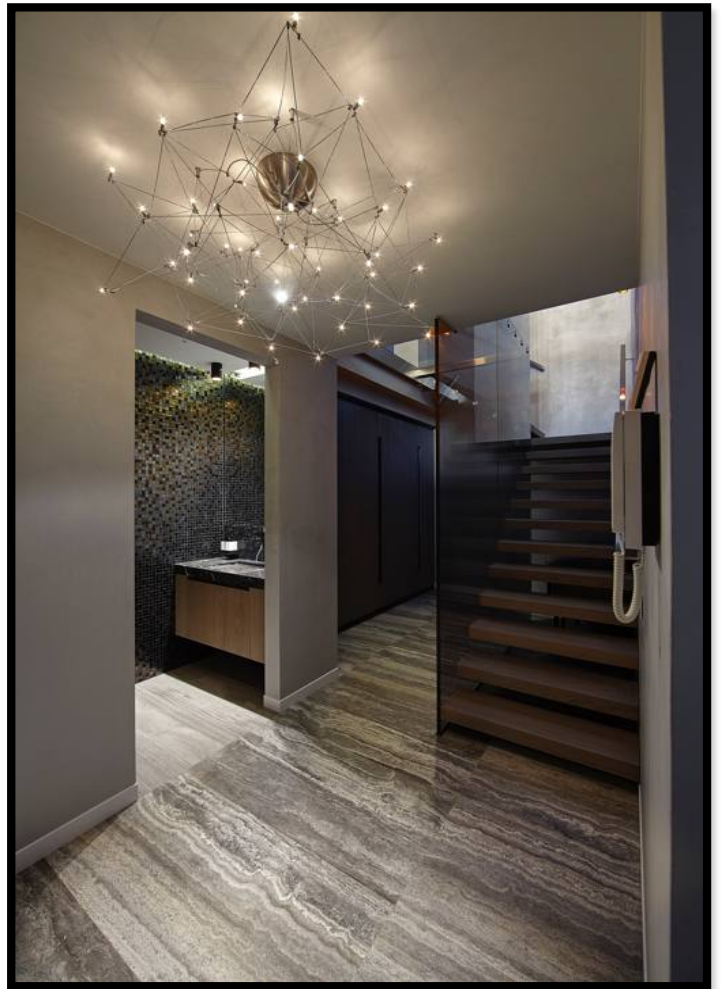
Perceel:

Kadastraal: sectie G, nummer 840
Appartementsindex: A11 en A12 (parkeerplaats)
Soort: volle eigendom

Opstallen:

Bouwjaar: 2012
Woonoppervlakte: 250 m²
Inhoud: 700 m³
Energie-label: A
CV-ketel: Nefit HR (bouwjaar 2013)
Bijgebouwen: twee parkeerplaatsen en afsluitbare berging in garage







HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl

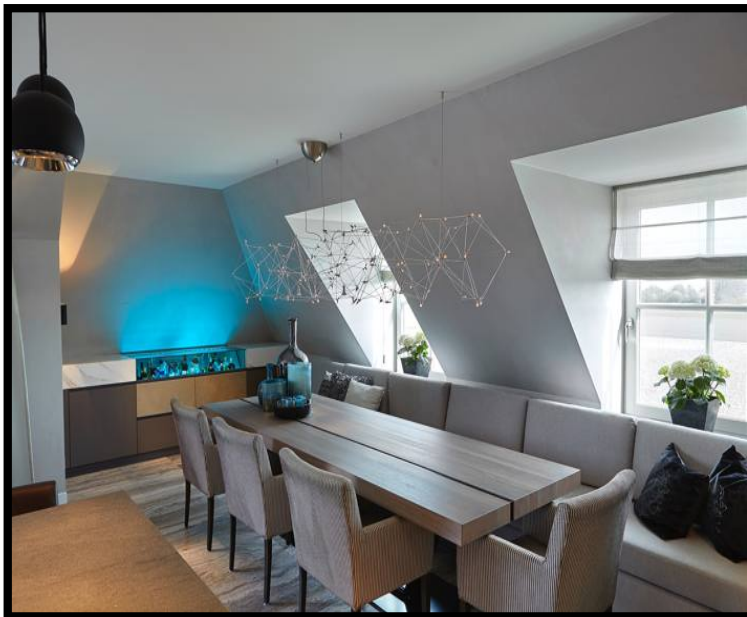


Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.

Essenlaan 78, Dirksland





HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl

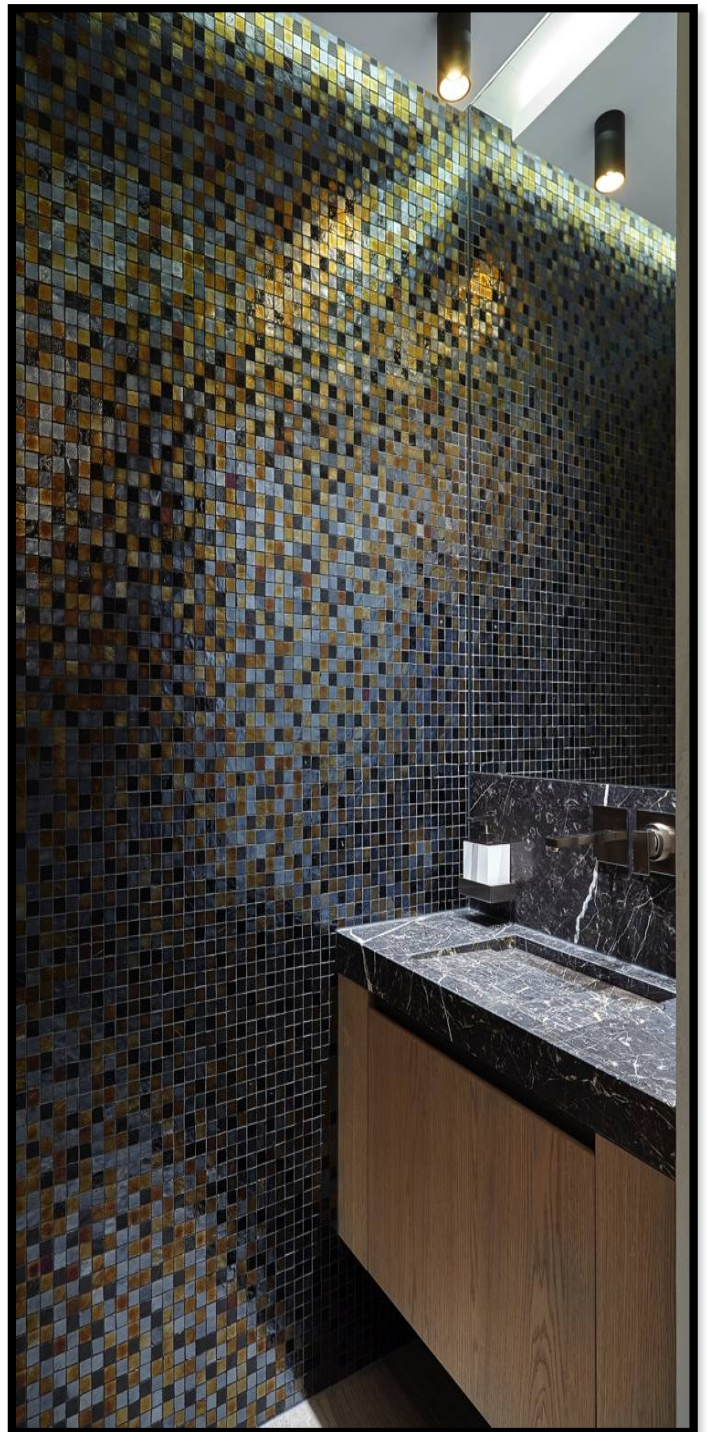


Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.



HET HUIS VAN
Jansen

Essenlaan 78, Dirksland

Plattegrond appartement (3^e verdieping)



Zandpad 114 • 3241 GZ Middelharnis • 0187 844731 • welkom@hethuisvanjansen.nl • www.hethuisvanjansen.nl



Vermelde maten, prijzen en verdere informatie is indicatief en vrijblijvend. U kunt hieraan geen rechten ontleen, wij behouden ons het recht van wijzigingen voor.

Nieuwsgierig geworden?

Na het zien van deze brochure nieuwsgierig geworden naar de woning?
Voor eventuele vragen of een vrijblijvende bezichtiging van de woning staan we
uiteraard graag voor u klaar!

Neem gerust vrijblijvend contact met ons op via 0187-844731 of via
welkom@hethuisvanjansen.nl.

Het Huis van Jansen

richt zich volledig op de verkoop, aankoop of taxatie van uw woning!
Persoonlijke benadering staat bij ons hoog in het vaandel, bij Het Huis van Jansen
draait het om u!

